

ПРОТОКОЛ № 343
заседания Наблюдательного совета
Союза «Саморегулируемая организация
«**Организация профессиональных участников строительного рынка**»

полное наименование Союза:	Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее – Союз)
место нахождения Союза:	628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.
форма проведения заседания Наблюдательного совета Союза (далее - заседание):	собрание (совместное присутствие)
дата проведения заседания:	08 августа 2018 г.
место проведения заседания:	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1
время проведения заседания:	15 часов 05 минут
время открытия заседания:	15 часов 05 минут
время закрытия заседания:	16 часов 20 минут
повестка дня заседания:	1. О приеме в Союз новых членов. 2. О внесении изменений в реестр Союза. 3. Об утверждении графика проверок членов Союза. 4. О приостановлении права члена Союза. 5. Об исключении из членов Союза.
дата составления Протокола заседания:	08 августа 2018 г.

В заседании принимали участие следующие члены Наблюдательного совета Союза:

1. Елин Алексей Михайлович – председатель Наблюдательного совета Союза.
2. Добровольский Константин Анатольевич.
3. Пак Мен Чер.
4. Савенков Сергей Васильевич.
5. Землянкин Сергей Федорович.
6. Эсауленко Валерий Васильевич.

На настоящем заседании присутствуют шесть из шести членов Наблюдательного совета Союза, избранных на общем собрании членов Партнерства (Протокол общего собрания членов Партнерства от 11 ноября 2016 г., Протокол общего собрания членов Партнерства от 27 апреля 2017 г., Протокол общего собрания членов Партнерства от 23 июня 2017 г. № 22, Протокол Съезда членов Союза от 30 марта 2018 г. № 24). В соответствии с п. 11.26 Устава Союза на заседании может быть принято решение по любому вопросу повестки дня.

В соответствии с п. 11.13 Устава Союза функции председательствующего на заседании выполняет Председатель Наблюдательного совета Союза Елин Алексей Михайлович (далее – Председатель заседания).

В соответствии с п. 11.25 Устава Союза, Председатель заседания назначил Секретарем заседания – члена Наблюдательного совета Союза Пака Мен Чера.

По **первому вопросу** повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что в соответствии со ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации в Союз было представлено заявление о приеме в члены от юридического лица:

1. Общества с ограниченной ответственностью «МаркосСтрой» (ОГРН 1108602004444) (далее – Общество).

По результатам проверки представленного Обществом документов был сделан вывод о том, что Общество соответствует требованиям Союза и может быть принято в члены Союза с момента зачисления взносов в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ) и, при соответствующем волеизъявлении, в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) на спецсчета Союза, а также уплаты вступительных взносов:

1. Общество с ограниченной ответственностью «МаркосСтрой» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также кроме объектов атомной энергии. Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ВВ).

На голосование ставится **первый вопрос** повестки дня:

Принять в члены Союза:

1. Общество с ограниченной ответственностью «МаркосСтрой» (ОГРН 1108602004444).

Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществом вступительных взносов и взносов в компенсационные фонды Союза.

Итоги голосования по **первому вопросу** повестки дня:

Елин Алексей Михайлович

ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Добровольский Константин Анатольевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Пак Мен Чер

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Савенков Сергей Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Землянкин Сергей Федорович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Эсауленко Валерий Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *первому вопросу* повестки дня принято и оглашено решение:

Принять в члены Союза:

1. Общество с ограниченной ответственностью «МаркосСтрой» (ОГРН 1108602004444).

Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществом вступительных взносов и взносов в компенсационные фонды Союза.

По *второму вопросу* повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил следующее:

В адрес Союза поступили заявления от:

1. Общества с ограниченной ответственностью «РЕМСТРОЙ» (ОГРН 1028600507341) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи с намерением участвовать в КФ ОДО. Предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ОДО).

1. Общества с ограниченной ответственностью «Стандарт» (ОГРН 1138601000361) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи с намерением выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также кроме объектов атомной энергии.

По результатам проверки представленных Обществами документов был сделан вывод о том, что Общества соответствуют требованиям Союза и в реестр членов Союза следует внести соответствующие изменения.

На голосование ставится *второй вопрос* повестки дня:

Внести изменения в реестр членов Союза по поступившим заявлениям следующим членам Союза:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «РЕМСТРОЙ» (ОГРН 1028600507341) в связи с намерением участвовать в КФ ОДО. Предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ОДО).

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Стандарт» (ОГРН 1138601000361) в связи с намерением выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также кроме объектов атомной энергии.

Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществами взносов в компенсационные фонды Союза.

Итоги голосования по *второму вопросу* повестки дня:

Елин Алексей Михайлович

ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Добровольский Константин Анатольевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Пак Мен Чер

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Савенков Сергей Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Землянкин Сергей Федорович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Эсауленко Валерий Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *второму вопросу* повестки дня принято и оглашено решение:

Внести изменения в реестр членов Союза по поступившим заявлениям следующим членам Союза:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «РЕМСТРОЙ» (ОГРН 1028600507341) в связи с намерением участвовать в КФ ОДО. Предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности в КФ ОДО).

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Стандарт» (ОГРН 1138601000361) в связи с намерением выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также кроме объектов атомной энергии.

Внести в реестр Союза соответствующие изменения после уплаты Обществами взносов в компенсационные фонды Союза.

По *третьему вопросу* повестки дня выступил Председатель заседания, который сообщил, что 06 августа 2018 г. от Контрольной комиссии Союза поступил график проведения плановых проверок членов Союза на 2018 год в новой редакции.

Председатель заседания, руководствуясь пп. 11.8.7. Устава Союза и п. 4.2 Положения о контроле Союза, предложил в целях контроля над деятельностью членов Союза утвердить график проведения плановых проверок членов Союза на 2018 год в новой редакции (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).

На голосование ставится *третий вопрос* повестки дня:

Утвердить график проведения плановых проверок членов Союза на 2018 год в новой редакции.

Итоги голосования по *третьему вопросу* повестки дня:

Елин Алексей Михайлович

ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Добровольский Константин Анатольевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Пак Мен Чер

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Савенков Сергей Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Землянкин Сергей Федорович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Эсауленко Валерий Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *третьему вопросу* повестки дня принято и оглашено решение:

Утвердить график проведения плановых проверок членов Союза на 2018 год в новой редакции.

По *четвертому вопросу* повестки дня выступил Председатель заседания, который, сообщил, что 06 августа 2018 г. было проведено заседание Дисциплинарной комиссии (Протокол № 30 от 06 августа 2018 г.). В соответствии с п. 3.24 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия от Дисциплинарной комиссии в адрес Наблюдательного совета Союза поступило ходатайство о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Союза — Общества с ограниченной ответственностью «Алмаз» (ОГРН 1098603008085).

Согласно пп. 5 п. 2.1 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия предлагается приостановить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства Обществу с ограниченной ответственностью «Алмаз» (ОГРН 1098603008085).

На голосование ставится *четвертый вопрос* повестки дня:

Приостановить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства следующему члену Союза:

- Обществу с ограниченной ответственностью «Алмаз» (ОГРН 1098603008085).

Итоги голосования по *четвертому вопросу* повестки дня:

Елин Алексей Михайлович

ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Добровольский Константин Анатольевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Пак Мен Чер

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Савенков Сергей Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Землянкин Сергей Федорович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Эсауленко Валерий Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По *четвертому вопросу* повестки дня принято и оглашено решение:

Приостановить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства следующему члену Союза:

- Обществу с ограниченной ответственностью «Алмаз» (ОГРН 1098603008085).

По *пятому вопросу* повестки дня Председатель заседания сообщил следующее.

1. 06 августа 2018 г. было проведено заседание Дисциплинарной комиссии (Протокол № 30 от 06 августа 2018 г.). Руководствуясь пп. 2.7.2 п. 2.7 и п. 3.24 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, от Дисциплинарной комиссии в Наблюдательный совет Союза поступило ходатайство о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СМК-Триострой» (ОГРН 1178617000110). Согласно пп. 6 п. 2.1 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия предлагается исключить Общество с ограниченной ответственностью «СМК-Триострой» (ОГРН 1178617000110).

2. Одной из обязанностей членов Союза является своевременная и в полном объеме уплата регулярных членских взносов, что закреплено в пп. 8.2.4 п. 8.2 Устава Союза. Порядок и размеры их уплаты в соответствии с ч. 2 ст. 26 Федерального закона «О некоммерческих организациях» установлены Положением о членстве в Союзе. В соответствии с пп. 6.5.6 Положения о членстве в Союзе неуплата членского взноса Союза является основанием прекращения членства в Союзе. Открытое акционерное общество «Сургутнефтеавтоматика» (ОГРН 1028600600159) пренебрегает своей обязанностью, имеет задолженность по уплате регулярных членских взносов за период с 2017 по 2018 гг.

В связи с вышеизложенным, Председатель заседания предложил на основании пп. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь пп. 11.8.6 Устава Союза, исключить из членов Союза следующие юридические лица:

- Общество с ограниченной ответственностью «СМК-Триострой» (ОГРН 1178617000110).

- Открытое акционерное общество «Сургутнефтеавтоматика» (ОГРН 1028600600159).

На голосование ставится *пятый вопрос* повестки дня:

Исключить из членов Союза:

- Общество с ограниченной ответственностью «СМК-Триострой» (ОГРН 1178617000110).

- Открытое акционерное общество «Сургутнефтеавтоматика» (ОГРН 1028600600159).

Итоги голосования по *пятому вопросу* повестки дня:

Елин Алексей Михайлович

ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Добровольский Константин Анатольевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Пак Мен Чер

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Савенков Сергей Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Землянкин Сергей Федорович

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Эсауленко Валерий Васильевич

«ЗА» - 1 (Один) голос, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

По **пятому вопросу** повестки дня принято и оглашено решение:

Исключить из членов Союза:

- Общество с ограниченной ответственностью «СМК-Триострой» (ОГРН 1178617000110).

- Открытое акционерное общество «Сургутнефтеавтоматика» (ОГРН 1028600600159).

На этом вопросы повестки дня были исчерпаны. Заседание было объявлено закрытым.

Председатель заседания



А.М. Елин

Секретарь заседания

М.Ч. Пак

